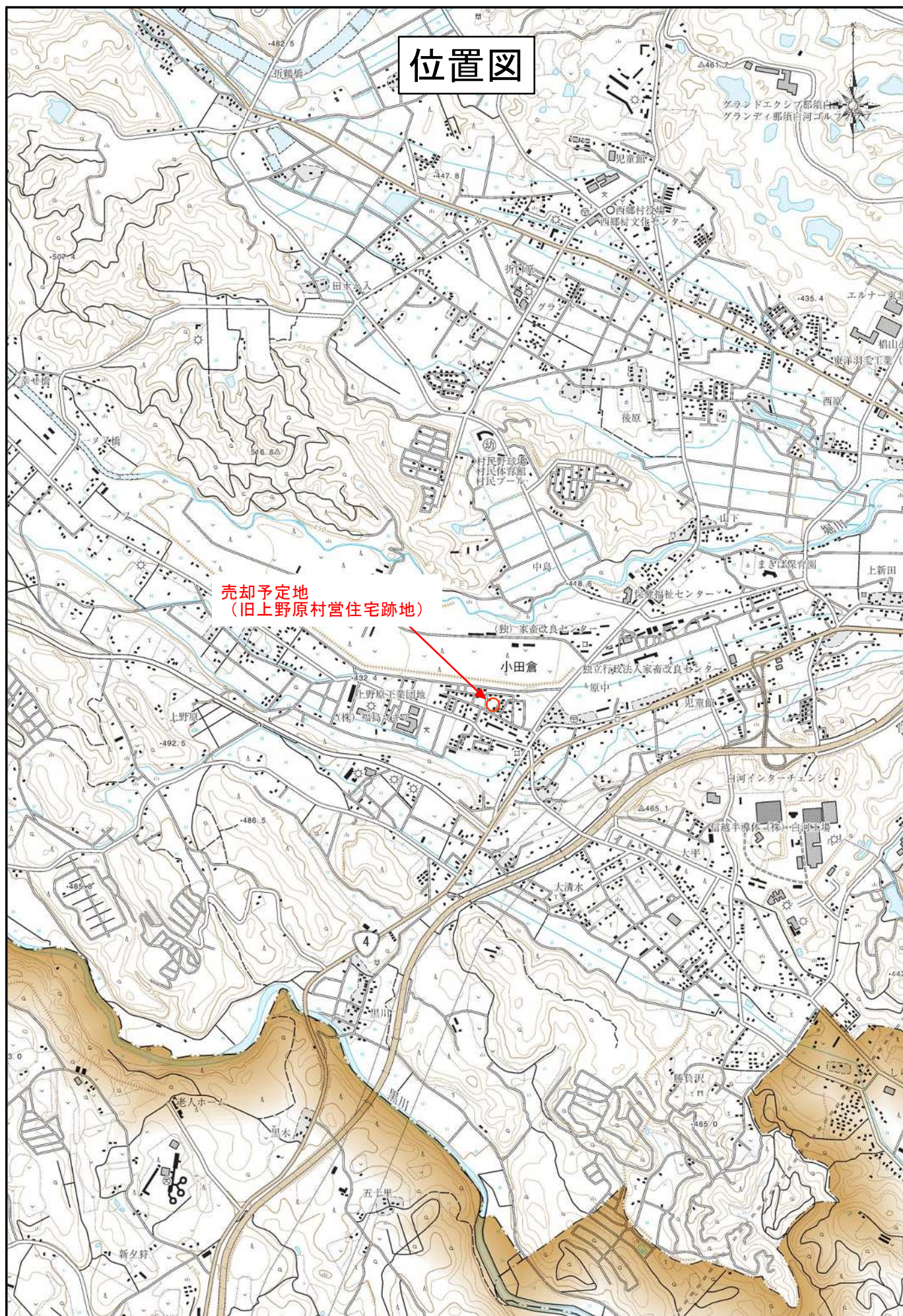


位置図

売却予定地
(旧上野原村営住宅跡地)



0 250 500 750 1000 m

1:25000

物 件 調 書

物件番号1

※ 物件調書は、購入希望者が物件の概要を把握するための参考資料です。現況と調書が相違した時は、現況を優先します。また、現状有姿での売買（公簿取引）になります。必ず購入希望者ご自身において現地及び諸規制についてご確認ください。

○基本情報

登記簿の表示	【所在】 西郷村大字小田倉字上野原 【地番】 419番1 【地目】 宅地 【地籍】 2, 586. 58㎡
所在地	福島県西白河郡西郷村大字小田倉字上野原419番1
交通、最寄りの駅など	JR新白河駅まで車で約15分 東北自動車道白河ICまで車で約10分

○土地の情報

土地面積	2, 586. 58㎡	地目	宅地
都市計画区域	都市計画区域内	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
地勢など	旧村営上野原宅跡地で周辺は住宅が隣接しております。		
幅員、接道状況	南側に約5mの村道に接面し、東西には約4mの公衆用道路に接面しています。		
供給処理施設	・上下水道に関する問い合わせ先 西郷村上下水道課 業務係 TEL0248-25-2912 ※上下水道整備済みの区域となります。		
備考			

航空写真



現地写真

① (南東側から撮影)



② (南西側から撮影)



③ (北西側から撮影)

