

西郷村立中学校再編基本構想・基本計画策定支援業務

仕様書

令和 8 年 7 月 1 4 日

- 1 業務名
令和 8・9 年度債務負担行為
西郷村立中学校再編基本構想・基本計画策定支援業務
- 2 履行場所
西郷村 地内
- 3 履行期間
契約締結の日の翌日から 令和10年3月24日（金）まで
- 4 業務の目的
本村では、既存の中学校 3 校（西郷第一中学校、西郷第二中学校、川谷中学校）を 1 校に統合し、新たな中学校を新設する方針を策定した。本業務では、統合新設する中学校の建設に向けた基本構想及び基本計画を策定し、整備の方向性と設計方針を明らかにすることを目的とする。
- 5 業務内容
 - (1) 基本構想
次の項目について調査・検討を行い、基本構想として取りまとめるものとする。
 - ① 計画準備
本業務を進める上で必要となる条件、これまでの経過、統合対象の 3 校、西郷村の教育環境等について調査を行う。
 - ② 統合中学校整備に対する基本的な考え方
望ましい教育環境のあり方に関する方針を踏まえ、新しい中学校の基本構想を検討する上での前提条件を整理する。
 - ③ 候補地の検討・評価
村が提示する複数の候補地について、地勢・地形・法適用状況・ハザード状況・アクセス条件・インフラ埋設物敷設状況・周辺土地利用・人口分布・開発手続きの難易度などの基礎データを収集し比較検討する。
 - ④ 統合中学校のコンセプトの検討
望ましい教育環境のあり方に関する方針を踏まえ、新しい統合中学校の学校施設のコンセプトを検討する。
 - ⑤ 機能・施設規模の検討
導入コンセプトを踏まえ、統合中学校に導入すべき施設機能（普通教室、特別教室、管理諸室等）と整備方針、施設規模を整理する。さらに、統合中学校の施設機能のうち、一体的・複合的に整備することが望ましい施設について検討し、導入機能・整備方針・施設機能（例えば体育館など、地域と共用することが考えられるもの）と面積規模を検討する。
 - ⑥ 基本構想の検討
①～⑤までの検討結果を基本構想として取りまとめる。
 - (2) 基本計画

- ① 施設条件の検討
基本構想を踏まえ、諸室の整備条件を設定するとともに、施設整備・配置計画を検討する。
 - ② 施設管理条件、経営、活用条件の検討
施設の地域解放も含めた運営水準や手法について検討を行う。
 - ③ 各種条件の確認と課題整理
これまでに検討した内容について、確定条件・変動条件を確認するとともに、実現に向けた課題整理を行う。
 - ④ 建物配置計画の検討
各種法規制条件を踏まえた配置計画を検討する。また、同敷地内に併設する学校以外の施設との複合化や連携について検討する。なお、この検討には、運動場などの屋外設備を含む。
 - ⑤ 概算事業費の試算
イニシャルコスト（本体工事、付帯・外構工事、造成費などを含む）を算出する。
 - ⑥ 事業手法等の整理
PFI、設計施工分離、設計施工一括等の発注手法の可能性を検討する。
 - ⑦ 事業スケジュールの検討
供用開始までの全体事業スケジュールを検討する。
 - ⑧ 基本計画の検討
①～⑦までの検討結果を基本計画として取りまとめる。
- (3) 基本構想・基本計画策定委員会の支援
委員会の開催支援を行う。（全6回程度想定）
- (4) 基本構想・基本計画の説明会の支援
基本構想・基本計画の説明会開催の支援を行う。（全3回程度想定）
- (5) 中学生を対象としたワークショップの運営支援
中学生を対象としたワークショップ運営支援を行う（全3回想定）
- (6) 報告書の作成
基本構想・基本計画をまとめた報告書及び概要版を作成する。
- (7) 打合せ協議（当初・中間・納品）