西郷村林地適正利用指導要領

　（趣旨）

第１　この要領は、森林を伐採した後の林地を森林以外の目的に利用する場合において、土砂の流出や

災害の未然防止に配慮した適正な林地の利用に誘導することを目的とする。

特に、森林法第１０条の８に基づく伐採及び伐採後の造林届出が未提出のまま開発行為を行うこ

とについては、早期発見と適切指導により秩序ある森林利用の指導に努め、他の土地利用施策と連

携して適正かつ合理的な土地利用の推進に資する。

　（対象となる開発行為）

第２　この要領の定めは、森林法第１０条の８に基づく伐採及び伐採後の造林届出書の「伐採跡地の用

途」欄に森林以外の利用目的が記載されている開発行為のうち、面積が１．０ha 以下のもの（以

下｢小規模林地開発｣という。）について指導するものとする。

ただし、森林法第１０条の２第１項各号に該当する行為で１．０ha 以下の場合については対象

としない。

　（計画書の提出及び指導）

第３　第２の小規模林地開発を実施しようとする者（以下「小規模林地開発者」という。　）に対して、

　　小規模林地開発計画書（様式第１号）の提出を求め、開発行為に伴う災害発生の防止等について指

導（様式第２号）するものとする。

２　前項の小規模林地開発計画書には、別表１の書類等を添付しなければならない。

３　村長は、小規模林地開発計画書の提出を受けたときは、現地調査を実施し是正すべき状況を確認

　したときは、小規模林地開発者に対して必要な措置を指導するものとする。

　（開発行為の変更申請）

第４　小規模林地開発者は、開発行為の目的、面積、主要な防災施設、期間等を変更しようとするとき

　　は、あらかじめ、小規模林地開発変更申請書（以下、「変更申請書」という。様式第３号）を村長

に提出しなければならない。

　（関係機関との連携）

第５　村長は、小規模林地開発者による連続した行為により指導対象規模を超える開発となる恐れがあ

る場合や、開発目的自体に許認可を必要とする場合、あるいは指導後計画内容を逸脱して違法状態

にあることを発見した場合等は、県等と連携して指導にあたるものとする。

　（完了報告及び確認）

第６　村長は、指導対象である小規模林地開発者に対し、開発行為完了後速やかに「小規模林地開発完

了届出書」（様式第４号）の提出を求めるものとする。

２　村長は、前項の小規模林地開発完了届出書の提出を受けたときは、必ず現地状況を確認するもの

とする。

　（開発行為の休止又は廃止）

第７　小規模林地開発者は、開発行為を休止、又は廃止しようとするときは、あらかじめ、小規模林地

開発行為休止（廃止）届（以下、「休止（廃止）届」という。様式第５号）を村長に提出しなけれ

ばならない。

２　小規模林地開発者は、開発行為を再開したときは、小規模林地開発再開届（　以下、「再開届」と

　いう。様式第６号）を村長に提出しなければならない。

（開発行為中の災害等）

第８　小規模林地開発者は、開発行為の期間中、災害を防止するために必要な措置を講じなければなら

　　ない。

２　小規模林地開発者は、開発行為の期間中に災害が発生したときは、ただちに、必要な応急措置を

講じた後、村長に報告するとともに、速やかに災害復旧計画書を添付して災害発生届（様式第７号）

　を村長に提出しなければならない。

３　村長は、災害発生届の提出があった場合は、現地調査を実施し、災害及び復旧計画の内容につい

　て確認するものとする。

４　小規模林地開発者は、災害復旧計画書に基づく復旧工事を完了したときは、災害復旧工事完了届

　（様式第８号）を村長に提出しなければならない。

　（管理及び指導記録の保管）

第９　森林適正利用指導の経過を明らかにするため小規模林地開発記録整理簿（様式第９号）を整備し、

　小規模林地開発行為完了及び地域森林計画編成調査終了時まで管理するものとする。

２　管理図（1/5,000以下）に指導箇所を記入し、位置図（森林計画図1/5,000に整理番号、開発目

　的、面積を記載したもの）を作成し、伐採及び伐採後の造林届出書の写しとともに保管するものと

　する。

３　指導箇所について継続的な監視に努め、万一周辺部に被害を与える恐れがある場合や開発計画区

域外へ規模拡大する等により開発面積が１．０haを超える恐れがある場合は、速やかに森林法第

　１８８条に基づく立入調査を行い、早期是正を指導するものとする。

（事務の行程）

第10　この要領に定める事務の行程は、別表２「事務行程表」によるものとする。

附則

この要領は、平成１７年４月１日から適用する。

様式第１号（要領第３関係）

小 規 模 林 地 開 発 計 画 書

令和　　　年　　　月　　　日

　西郷村長　　　　　　　　様

住所

届出者

　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　（電話　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 森林の所在地 | | | 西白河郡西郷村大字　　　　字 | | |
| 森林所有者 | | 住所 | 市　　　　　町  大字　　　　　字  　　　　　郡　　　　　村 | | |
| 氏名 | 電話　　　　　　－　　　　　　－ | | |
| 小規模林地開発者 | | 住所 | 市　　　　　町  大字　　　　　字  　　　　　郡　　　　　村 | | |
| 氏名 | 電話　　　　　　－　　　　　　－ | | |
| 計　画　の　概　要 | 開発の目的 | |  | 開発面積 | ㎡・ha  〔注：単位〕 |
| 開発予定期間 | | 令和　　　年　　　月　　　日　～　令和　　　年　　　月　　　日 | | |
| 開発目的が  道路の場合 | | 延長　　　　　　ｍ　　　幅員　　　　　　ｍ | | |
| 防災施設 | |  | | |
| 土工及び緑化 | | 切土勾配　１：　　　　　　　　　盛土勾配　１：  　緑化方法 | | |
| （摘要） | | | | | |

注意）面積の算出根拠となる概略見取図を添付して下さい。

様式第３号（要領第４関係）

小規模林地開発変更申請書

令和　　　年　　　月　　　日

　西郷村長　　　　　　　　様

住所

届出者

　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　（電話　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　開発行為について、次のとおり変更したいので届け出ます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 開発行為の目的 | 変更前 |  |
| 変更後 |  |
| 開発行為に係る  森林の所在場所 | 変更前 | 西白河郡　西郷村　大字　　　　字 |
| 変更後 | 西白河郡　西郷村　大字　　　　字 |
| 開発行為に係る  森林の土地の面  積 | 変更前 |  |
| 変更後 |  |
| 開発行為の期間 | 変更前 | 令和　　年　　月　　日から令和　　年　　月　　日まで（事業期間　 月） |
| 変更後 | 令和　　年　　月　　日から令和　　年　　月　　日まで（事業期間　 月） |
| 開発行為に係る  その他の変更 | 変更前 |  |
| 変更後 |  |
| 変更の理由及び内容 | |  |

（注） 　１　面積は、実測とし、ヘクタールを単位として小数第４位まで記載すること。

　　　　 ２　開発行為を行うことについて行政庁の許認可その他の処分を必要とする場合には、備考

　　　　 　欄にその手続きの状況を記載すること。

　　　　 ３　変更内容のわかる計画書、資料、図面、写真及びその他必要な資料を添付すること。

別表１

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 事　業　計　画　添　付　書　類 | 書 類 関 係 | １　土地の所在場所一覧表（総括表、用途別一覧表） | | |
| ２　防災施設一覧表 | | |
| ３　工程表 | | |
| ４　現況写真（開発区域の全景、地形がわかる写真） | | |
| ５　その他村長が必要と認める図書等 | | |
|  | | | |
| 図面名称 | | 縮尺 | 摘要 |
|  | | | |
| 図　面　関　係 | 位置図 | 1/50,000以下 | 開発区域の位置及びその外周線を表示 |
| 現況図 | 1/2,000以上 | 開発区域内及びその周辺の地形、方位、  標高、土地の利用状況を表示 |
| 地積図 | 1/2,000以上 | 開発区域内及びその周辺の土地の境界、  地番、地目、地積及び所有者を表示 |
| 利用計画平面図 | 1/2,000以上 | 事業区域及び開発区域の境界、工事施  工後の切土及び盛土並びに法面の位置、  道路、水路、調整池等の施設及び工作物  の配置等を表示 |
| 縦横断面図 | 1/2,000以上 | 開発区域内における切土又は盛土によ  る法面の高さ、勾配及び土質、工事施工  後の基盤面及び法面の保護方法、切土及  び盛土の工法等 |
| 求積図 | 1/2,000以上 | 事業区域内の土地の地目別及び利用目  的別の面積を三斜求積法等により表示 |
| 防災施設等構造図 | 平面図  1/2,000以上  構造図外  1/200以上 | 開発区域の内外に設置する調整池、沈  砂池、擁壁等の防災施設、仮設道路等の  配置及び構造等を表示 |

様式第４号（要領第６関係）

小 規 模 林 地 開 発 完 了 届 出 書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年　　月　　日

　西郷村長　　　　　　　様

住所

届出者

　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（電話　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　下記のとおり小規模林地開発を完了したので報告します。

記

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 森林の所在地 | | 西白河郡　西郷村　大字　　　　　字 | | |
| 森林所有者 | 住所 | 市　　　　　町  大字　　　　　字  　　　　　郡　　　　　村 | | |
| 氏名 | 電話　　　　　－　　　　　－ | | |
| 小規模林地開発  完 了 年 月 日 | | 令和　　　年　　　月　　　日 | | |
| 開発の目的 | |  | 計画開発面積  （出来高面積） | ha    （ha） |
| （摘要） | | | | |

（注）面積の算定根拠となる概略見取図を添付してください。

様式第５号（要領第７関係）

小規模林地開発行為休止（廃止）届

令和　　年　　月　　日

　西郷村長　　　　　　様

住所

届出者

　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（電話　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　開発行為について、次のとおり休止（廃止）したいので届け出ます。

|  |  |
| --- | --- |
| 開発行為の目的 |  |
| 開発行為に係る  森林所在場所 | 西白河郡　西郷村　大字　　　　字 |
| 開発行為に係る  森林の土地の面積 |  |
| 開発行為の期間 | 令和　　 年 　　月 　　日 から 令和 　　年 　　月 　　日 まで |
| 休止(廃止)予定年月日 | 令和 　　年 　　月 　　日 |
| 休止(廃止)の理由 |  |
| 休止(廃止)のために  講じた措置の概要 |  |
| 再開予定年月日  （休止の場合） |  |
| 備考 |  |

（注） 休止（廃止）のために講じた措置については、その内容のわかる資料、図面、写真等を添付

　　 すること。

様式第６号（要領第７関係）

小規模林地開発行為再開届

令和　　年　　月　　日

　西郷村長　　　　　　様

住所

届出者

　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（電話　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　開発行為について、次のとおり再開したいので届け出ます。

|  |  |
| --- | --- |
| 開発行為の目的 |  |
| 開発行為に係る  森林所在場所 | 西白河郡　西郷村　大字　　　　字 |
| 開発行為に係る  森林の土地の面積 |  |
| 開発行為の期間 | 令和 　　年 　　月 　　日 から 令和 　　年 　　月 　　日 まで |
| 休止届受理年月日 | 令和 　　年 　　月 　　日 |
| 再開後の事業期間 | 令和 　　年 　　月 　　日 から 令和 　　年 　　月 　　日 まで |
| 再開理由 |  |

様式第７号（要領第８関係）

災害発生届

令和　　年　　月　　日

　西郷村長　　　　　　様

住所

届出者

　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（電話　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　開発行為に係る区域において、次のとおり災害が発生したので届け出ます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 開発行為に係る  森林所在場所 | | 西白河郡　西郷村　大字　　　　字 |
| 開発行為に係る  森林の土地の面積 | |  |
| 災害発生及び内容 | 発生年月日 | 令和　　 年　　 月　　 日（ ～ 令和　　 年　　 月　　 日） |
| 被災区域 |  |
| 被災状況 |  |
| 復旧の内容 | 緊急に講じた  応急措置の概要 |  |
| 今後の措置方針 |  |
| 復旧完了予定年月日 | | 令和　　 年　　 月　　 日 |
| 備考 | |  |

（注）被災状況のわかる図面、写真及び災害復旧計画書等を添付すること。

様式第８号（要領第８関係）

災害復旧工事完了届

令和　　年　　月　　日

　西郷村長　　　　　　様

住所

届出者

　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（電話　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　令和　　年　　月　　日付けの災害発生届に係る復旧工事について、次のとおり完了したので届け出ます。

|  |  |
| --- | --- |
| 開発行為に係る  森林所在場所 | 西白河郡　西郷村　大字　　　　字 |
| 開発行為に係る  森林の土地の面積 |  |
| 災害復旧工事の施工箇所 | 令和　　 年　　 月　　 日 |
| 災害の内容 |  |
| 災害復旧完了年月日 | 令和　　 年　　 月　　 日 |
| 復旧工事の内容 |  |

（注）工事記録写真及び出来高図面を添付すること。

別表２（要領第１０関係）

事　務　行　程　表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 森林所有者その他権限に  基づき森林の立木竹の  使用又は収益する者 | 西郷村　産業振興課 | 県　　　　　　等 |
| （提出）  伐採及び伐採後の  造林届出書  （伐採を開始する  30日～90日前）  （提出）  小規模林地開発  計画書の届出  （様式第１号）  開発行為の実施  （提出）  小規模林地開発変更  申請書(様式第３号)  小規模林地開発完了  届出書(様式第４号)  小規模林地開発行為  休止(廃止)届(様式第  ５号)  小規模林地開発再開  届(様式第６号)  災害発生届  (様式第７号)  災害復旧工事完了届  (様式第８号) | 伐採及び伐採後の  造林届出書の相談  及び受理  小規模林地開発  計画書及び記載例  の提供  計画書の受理  （指導・助言）  現地調査  指導通知(様式第２号)  小規模林地開発記録  整理簿(様式第９号)  届出書の受理  必要に応じて現地確認  小規模林地開発記録  整理簿(様式第９号)  記録の保管 | 他法令許認可等  情報交換  指導の連携 |